***- Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění***

## 97/1 majetkové záležitosti

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 21. března 2018

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

## 1) BILLA, spol. s r.o., Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 00685976 – ukončení nájemní smlouvy

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Bere na vědomí

zaslanou výpověď z nájemní smlouvy číslo 01-140 ze dne 6.6.2001, jež je uzavřena mezi městem Strakonice a společností BILLA, spol. s r.o., Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy, IČ 00685976, původně se společností Delvita a.s. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet prvého dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Nájemní smlouva bude tedy ukončena dne 30.6.2018.

## 2) Jihočeská centrála cestovního ruchu, Mgr. Milada Pixová Hodná, – žádost o souhlas s umístěním informační tabule – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na výpůjčku části pozemku p. č. 6/1 o výměře cca 2 m2 za účelem umístění informační tabule v k. ú. Nové Strakonice.

## 3) Pacht pozemků za účelem zemědělského hospodaření – vyhlášení záměru

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na pacht pozemků p. č. 411/3 o výměře 15332 m2, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 400/1 o výměře 15262 m2, druh pozemku ostatní plocha, p. č. 400/9 o výměře 11007 m2, druh pozemku ostatní plocha, vše v k. ú. Nové Strakonice za účelem zemědělské činnosti, za účelem zemědělské činnosti.

## 4) Žádost o vyjádření města Strakonice jako vlastníka sousedního lesního pozemku p. č. 640 v k. ú. Strakonice se stavbou obytného zahradního domku na pozemku p. č. 656/9 v k. ú. Strakonice

**Žadatelé: Lucie a Jiří Špánovi,**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

z titulu vlastníka sousedního lesního pozemku (PUPFL) p. č. 640 v k. ú. Strakonice se stavbou obytného zahradního domku na pozemku p. č. 656/9 v k. ú. Strakonice, a to v souvislosti s jednáním ohledně souhlasu s umístěním stavby nebo s pracemi v ochranném pásmu lesa.

Tento souhlas nenahrazuje vyjádření odborného lesního hospodáře – k. ú. Strakonice“ Lesy ČR s.p. č.j. LCR199/000386/2018 z 22.2.2018 (viz příloha), souhlas stavebního úřadu MěÚ Strakonice, architekta města Strakonice, případně dalších vyjádření správců inženýrských sítí.

## 5) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Nový Dražejov – kabely NN“

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Revokuje

usnesení RM č. 2445/2016 ze dne 17.8.2016.

### II. Nesouhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností E.ON Distribuce a.s. v souvislosti s projektovou přípravou stavby „Nový Dražejov – kabely NN“.

## 6) Žádost o uzavření dohody o uložení inženýrských sítí do pozemku v majetku města Strakonice p.č. dle KN 171/4 v  k.ú. Strakonice

**Žadatel: Ing. Miroslav Třeštík,**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

v souvislosti se zřízením nové plynovodní přípojky pro dům čp. 221 na Velkém náměstí ve Strakonicích s uložením této přípojky do pozemku v majetku města Strakonice p. č. 171/4 k. ú. Strakonice dle sazebníku.

### II. Souhlasí

s uzavřením předmětné dohody a pověřuje starostu jejím podpisem.

## 7) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Dražejov – kabel NN, p. Dvořák“

## Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p.č. KN 1330 v  k. ú. Dražejov u Strakonic, v souvislosti se stavbou: „Dražejov – kabel NN, p. Dvořák“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 8) Žádost o uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu v souvislosti se stavbou: „Modlešovice – kabel NN pí. Uhlíková“

## Žadatel: E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

**V zastoupení: Ingera Písek s.r.o., Jeronýmova 906/47, 397 01 Písek**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pro uložení energetického zařízení do pozemku v majetku města Strakonice p. č. KN 1097/5 v  Modlešovice, v souvislosti se stavbou: „Modlešovice – kabel NN pí. Uhlíková“, za částku 10.000,- Kč + DPH.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 9) Prodloužení smluv o nájmu bytu

* **Paní Denisa Žigová,**
* **Paní Patricie Bledá,**
* **Paní Věra Landsingerová,**
* **Paní Lenka Svobodová,**
* **Paní Iveta Ferencová,**
* **Paní Marie Cinová,**
* **Pan Július Sivák a Marek Miškovčík,**
* **Paní Zdenka Murgáčová,**
* **Paní Martina Rovňanková,**
* **Paní Beata Grundzová,**
* **Paní Jaroslava Hrdinová,**
* **Paní Zuzana Hermanová (dříve Martincová),**
* **Paní Jana Kopecká,**
* **Paní Zdeňka Rybáková,**
* **Paní Vladimíra Božovská,**
* **Paní Eva Grundzová,**
* **Paní Pohlotková Lucie,**
* **Manželé Grundzovi,**
* **Manželé Kůsovi,**
* **Paní Lenka Hurská,**
* **Paní Marcela Majerová,**
* **Pan Rudolf Toman,**
* **Pan Radek Dlouhý,**
* **Pan Jaroslav Pohlodko,**
* **Manželé Grundzovi,**
* **Manželé Mrkvičkovi,**
* **Paní Jana Hrabáková,**
* **Paní Štěpánka Kaplánková,**
* **Pan Michal Sivák,**
* **Paní Iva Drdová,**
* **Pan Josef Janeček,**
* **Paní Jarmila Brdičková,**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 008,o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Denisou Žigovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Denisa Žigová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 007, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Patricií Bledou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Patricie Bledá, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 005,o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Věrou Landsingerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Věra Landsingerová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.917,- Kč/měsíc (dotace)/měsíc.

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+kk a výměře 68,10 m2 s paní Lenkou Svobodovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu za měsíc březen a uhrazením nájemného za měsíc březen do 31.3.2018. V případě, že Lenka Svobodová, neuhradí splátku dluhu a nájemné za měsíc březen do 31.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.918,- Kč/měsíc (dotace).

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004, o velikosti 1+1 a výměře 60,80 m2 s paní Ivetou Ferencovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Iveta Ferencová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.504,- Kč/měsíc.

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku A28, o velikosti 1+0 a výměře 41,99 m2 s paní Marií Cinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Marie Cinová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 2.246,- Kč/měsíc (přechod nájmu)

### VII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A13, o velikosti 2+1 a výměře 62,90 m2 s panem Júliem Sivákem a panem Markem Miškovčíkem (dříve Sivákem), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného a splátky dluhu za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že pan Július Sivák a pan Marek Miškovčík, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.848,- Kč/měsíc (dotace).

### VIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Zdeňkou Murgáčovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Zdeňka Murgáčová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49 Kč/m2, tj. celkem 1.829,- Kč/měsíc.

### IX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. A39, o velikosti 2+1 a výměře 57,44 m2, s paní Martinou Rovňankovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Martina Rovňanková, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.746,- Kč/měsíc (dotace).

### X. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 2+1 a výměře 89,70 m2 s paní Beatou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením splátky dluhu a nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Beata Grundzová, neuhradí nájemné a splátku dluhu za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 5.382,- Kč/měsíc.

### XI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na bytovou jednotku č. 003, o velikosti 1+1 a výměře 66,90 m2 s paní Jaroslavou Hrdinovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Jaroslava Hrdinová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.014,- Kč/měsíc.

### XII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013, o velikosti 1+1 a výměře 53,57 m2 s paní Zuzanou Hermanovou (dříve Martincovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 31.3.2018. V případě, že Zuzana Hermanová (dříve Martincová), neuhradí nájemné za měsíc březen do 31.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena. Nájemné 2.864,- Kč/měsíc (dotace).

### XIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 3+kk a výměře 58,30 m2 s paní Janou Kopeckou (dříve Kolorosovou), přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 31.3.2018. V případě, že Jana Kopecká, neuhradí nájemné za měsíc březen do 31.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.532,- Kč/měsíc (dotace).

### XIV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Zdeňkou Rybákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Zdeňka Rybáková, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání b.j. č. 016, o velikosti 1+1 a výměře 52,78 m2, s paní Vladimírou Božovskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení smlouvy o nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Božovská, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.036,- Kč/měsíc.

### XVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001,o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Evou Grundzovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že Eva Grundzová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003 o velikosti 2+1 a výměře 65,90 m2 s paní Lucií Pohlotkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Lucie Pohlotková, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.954,- Kč/měsíc.

### XVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 002, o velikosti 1+1 a výměře 82,20 m2 s manž. Vasilem a Gabrielou Grundzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další půlrok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 31.3.2018. V případě, že manželé Grundzovi, neuhradí nájemné za měsíc březen do 31.3.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.788,- Kč/měsíc.

### XIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001, o velikosti 3+1 a výměře 74,60 m2 s manž. Petrem a Jindřiškou Kůsovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že manž. Kůsovi, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.476,- Kč/měsíc.

### XX. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Lenkou Hurskou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Lenka Hurská neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXI. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s paní Marcelou Majerovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Marcela Majerová neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXII. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s panem Rudolfem Tomanem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že pan Rudolf Toman neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.594,- Kč/měsíc.

### XXIII. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012 e o velikosti 1+0 a výměře 29,80 m2 s panem Radkem Dlouhým, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další ½ rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že pan Radek Dlouhý neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 53,49,- Kč/m2, tj. celkem 1.594,- Kč/měsíc.

### XXIV. Souhlasí

s uzavřením Smlouvy o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 013 o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s panem Jaroslavem Pohlodkem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že pan Jaroslav Pohlodko neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.243,- Kč/měsíc.

### XXV. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+kk a výměře 59,83 m2 s manž. Václavem a Izabelou Grundzovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že manželé Grundzovi, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.420,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 024, o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2 s paní Janou Hrabákovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Jana Hrabáková, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 027, o velikosti 1+0 a výměře 42,66 m2 s paní Štěpánkou Kaplánkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další půlrok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 31.3.2018. V případě, že paní Štěpánka Kaplánková, neuhradí nájemné za měsíc březen do 31.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 2.102,- Kč/měsíc (dotace).

### XXVIII. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 010 o velikosti 1+1 a výměře 63,91 m2, s manž. Helenou a Pavlem Mrkvičkovými, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 rok. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že manželé Mrkvičkovi, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jim smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.388,- Kč (dotace)

### XXIX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 025, o velikosti 4+1 a výměře 83,43 m2 s panem Michalem Sivákem, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 3 měsíce. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že pan Michal Sivák, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 4.670,- Kč/měsíc (dotace).

### XXX. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 004 o velikosti 2+kk a výměře 67,60 m2, s paní Ivou Drdovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu do 31.3.2020. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 31.3.2018. V případě, že paní Drdová, neuhradí nájemné za měsíc březen do 31.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 3.774,- Kč (dotace)

### XXXI. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 018o velikosti 3+1 a výměře 78,70 m2 pro pana Josefa Janečka, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že pan Josef Janeček, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude mu smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 4.497,- Kč/měsíc.

**XXXII. Souhlasí**

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 001 o velikosti 1+1 a výměře 60,50 m2 s paní Jarmilou Brdičkovou, přičemž předmětem dodatku bude prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc. Souhlas je podmíněn uhrazením nájemného za měsíc březen do 25.3.2018. V případě, že paní Jarmila Brdičková, neuhradí nájemné za měsíc březen do 25.3.2018, nebude jí smlouva o nájmu bytu prodloužena.

Nájemné 60,- Kč/m2, tj. celkem 3.486,- Kč/měsíc.

### XXXIII. Pověřuje

starostu podpisem předmětných dodatků.

## 10) Paní Jana Všiváková, - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 2+1 a výměře 69,10 m2 s paní Janou Všivákovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 11) Paní Žaneta Grundzová - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 005, o velikosti 1+1 a výměře 37,10 m2 s paní Žanetou Grundzovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 12) Paní Věra - prodloužení smluvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 006 o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2 s paní Věrou Hrehovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice, s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 13) Paní Simona Horváthová - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 011, o velikosti 1+1 a výměře 36,10 m2, s paní Simonou Horváthovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 14) Manželé Karel a Brigita Irdzovi - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 012, o velikosti 1+1 a výměře 56,20 m2 s manž. Karlem a Brigitou Irdzovými, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 15) Paní Nikola Pačajová - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 003, o velikosti 1+0 a výměře 47,50 m2, se slečnou Nikolou Pačajovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další 1 měsíc.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 16) Paní Marie Bártíková - prodloužení smlouvy o nájmu bytu

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Nesouhlasí

s uzavřením dodatku ke Smlouvě o nájmu bytu na užívání bytové jednotky č. 014 o velikosti 3+1 a výměře 74,00 m2 s paní Marií Bártíkovou, týkajícím se prodloužení nájmu bytu o další ½ rok.

### II. Ukládá

společnosti TS Strakonice s.r.o., učinit potřebná opatření v případě, že byt nebude ke dni ukončení nájmu dobrovolně vyklizen.

## 17) Uzavření dodatků k nájemním smlouvám – NP v org. STARZ Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku k následující nájemní smlouvě s níže uvedeným žadatelem, jehož předmětem bude změna výše paušálních částek na služby spojené s nájmem, a to tím způsobem, že nájemce bude s účinností od 1.4.2018 hradit náklady na služby v této výši:

- p. Petr Malina, nájemní smlouva č. 2017-00006 ze dne 9.1.2017, nově takto:

- el. energie – 2x ročně na základě faktury dle elektroměru

- teplo – paušální částka 5.741,- Kč/měsíc

- voda – paušální částka 3.859,- Kč/měsíc

- odpady – 500,- Kč/rok na základě faktury vystavené do 15. ledna následujícího roku

### II. Souhlasí

s uzavřením dodatku k následující nájemní smlouvě s níže uvedeným žadatelem, jehož předmětem bude změna výše paušálních částek na služby spojené s nájmem, a to tím způsobem, že nájemce bude s účinností od 1.4.2018 hradit náklady na služby v této výši:

- p. Luboš Sosna, Heydukova 1093, Strakonice, nájemní smlouva č. 01-113 ze dne 27.7.2005, nově takto:

- el. energie – paušální částka 100,- Kč/měsíc

- teplo – paušální částka 1.503,- Kč/měsíc

- voda – paušální částka 164,- Kč/měsíc

- odpady – 500,- Kč/rok na základě faktury vystavené do 15. ledna následujícího roku

### III. Souhlasí

s uzavřením dodatku k následující nájemní smlouvě s níže uvedeným žadatelem, jehož předmětem bude změna výše paušálních částek na služby spojené s nájmem, a to tím způsobem, že nájemce bude s účinností od 1.4.2018 hradit náklady na služby v této výši:

- p. František Blovský, nájemní smlouva č. 33-333 ze dne 1.10.2017, nově takto:

- el. energie – paušální částka 157,- Kč/měsíc

- teplo – paušální částka 1.479,- Kč/měsíc

- odpady – 500,- Kč/rok na základě faktury vystavené do 15. ledna následujícího roku

### IV. Souhlasí

s uzavřením dodatku k následující nájemní smlouvě s níže uvedeným žadatelem, jehož předmětem bude změna výše paušálních částek na služby spojené s nájmem, a to tím způsobem, že nájemce bude s účinností od 1.4.2018 hradit náklady na služby v této výši:

- p. Martina Vondráčková, nájemní smlouva č. 99-006 ze dne 27.9.2001, nově takto:

- el. energie – paušální částka 100,- Kč/měsíc

- teplo – paušální částka 959,- Kč/měsíc

- voda – paušální částka 150,- Kč/měsíc

- odpady – 500,- Kč/rok na základě faktury vystavené do 15. ledna následujícího roku

### V. Souhlasí

s uzavřením dodatku k následující nájemní smlouvě s níže uvedeným žadatelem, jehož předmětem bude změna výše paušálních částek na služby spojené s nájmem, a to tím způsobem, že nájemce bude s účinností od 1.4.2018 hradit náklady na služby v této výši:

- p. Petr Klimeš, nájemní smlouva ze dne 14.8.2007, nově takto: - el. energie – paušální částka 128,- Kč/měsíc

- teplo – paušální částka 313,- Kč/měsíc

- voda – paušální částka 188,- Kč/měsíc

- odpady – 500,- Kč/rok na základě faktury vystavené do 15. ledna následujícího roku

### VI. Souhlasí

s uzavřením dodatku k následující nájemní smlouvě s níže uvedeným žadatelem, jehož předmětem bude změna výše paušálních částek na služby spojené s nájmem, a to tím způsobem, že nájemce bude s účinností od 1.4.2018 hradit náklady na služby v této výši:

- DEKOR Strakonice s.r.o., Máchova 1113, Strakonice, nájemní smlouva č. 66-666 ze dne 18.1.2002, nově takto:

- el. energie – paušální částka 420,- Kč/měsíc

- teplo – paušální částka 1.599,- Kč/měsíc

- voda – paušální částka 294,- Kč/měsíc.

### VII. Pověřuje

starostu města podpisem příslušných dodatků.

## 18) Snížení nájemného z pronajatých prostorů – spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s tím, aby město Strakonice  uzavřelo dodatek se spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, k nájemní smlouvě č. 2017-00169 ze dne 6.4.2017, jehož předmětem bude snížení nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 141 na Velkém náměstí ve Strakonicích (OD Maják), nájemci spol. VESNAB Creation s.r.o., Kaprova 42/14, Praha, na dobu 1 roku (duben 2018 – až březen 2019), a sice na částku 550,- Kč/m2/rok, tzn. 91.300,- Kč/ročně.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 19) Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostorů v organizaci MěKS Strakonice – žádost p. Hany Dražďákové

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem tělocvičny o výměře 53 m2 a šatny o výměře 21,40 m2

## 20) Výpověď z nájmu nebytových prostorů – p. Alena Pilná

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Bere na vědomí

výpověď z nájemní smlouvy č. 08-094 uzavřené s městem Strakonice dne 13.2.2008, podanou nájemcem paní Alenou Pilnou, dne 13.3.2018, s tím, že výpovědní lhůta skončí ke dni 30.6.2018.

### II. Souhlasí

s tím, aby nebyl vyhlášen záměr na pronájem nebytových prostorů v objektu Kosmonautů 1266 ve Strakonicích, konkrétně místnosti č. 1 o výměře 33,80 m2 a místnosti č. 2 o výměře 28,1 m2 a prostory byly ponechány k využití příspěvkové organizaci MěKS Strakonice.

## 21) Vyhlášení záměru na pronájem nebytové jednotky – Ellerova 988, Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem nebytové jednotky č. 988/102 o výměře 23,8 m2, v přízemí objektu čp. 988, ul. Ellerova, na pozemku p.č. st. 2013, vše v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, podíl na společných částech domu a pozemku 238/22740

## 22) Žádost o snížení nájemného - p. Petr Malina

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Nesouhlasí

se snížením nájemného z nebytových prostorů v objektu Plaveckého stadionu, Na Křemelce 305 ve Strakonicích, jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. 2017-00006 uzavřené dne 9.1.2017 s městem Strakonice pan Petr Malina.

## 23) Žádost o snížení nájemného – p. Michaela Hauzerová

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Nesouhlasí

se snížením nájemného z nebytových prostorů v objektu čp. 57 v ul. U Markéty ve Strakonicích (prodejna drogistického zboží), jejichž nájemcem je na základě nájemní smlouvy č. č. 04-414 uzavřené dne 12.7.2004 s městem Strakonice paní Michaela Hauzerová

## 24) Žádost p. Martina Chylíka o pronájem pozemku pro umístění stánku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Strakonice a panem Martinem Chylíkem, jejímž předmětem bude pronájem části pozemku p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice, obec Strakonice, a to za účelem provozování stánku rychlého občerstvení, s tím, že nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce, nájemné ve výši 3.500,- Kč/ročně za pronájem části výše uvedeného pozemku o výměře 25 m2 a pokud bude nájemce plátcem DPH, nájemné bude navýšeno o DPH.

Ve smlouvě bude zapracován závazek nájemce: zajistit aby ve stánku, nacházejícím se na pronajaté části pozemku p.č. 441/1 v k.ú. Strakonice, bylo prodáváno výhradně strakonické pivo, ve smlouvě bude rovněž zapracován závazek nájemce: v případě ukončení nájmu pozemku odstranit stánek, nacházející se na pronajatém pozemku a vyklizený pozemek vrátit pronajímateli, v případě porušení této povinnosti smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za porušení předání předmětu nájmu po skončení nájmu ve stavu obvyklém běžnému opotřebení (za každý započatý den prodlení s předáním předmětu nájmu).

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušné smlouvy.

## 25) Vyhlášení záměru na pronájem budov a pozemků - „areál Bažantnice“ v k.ú. Nové Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

s vyhlášením záměru na pronájem níže uvedených budov a pozemků v areálu Bažantnice v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice:

- OBJEKT č. 1 – čistička odpadních vod na pozemku parc.č. st. 1100 o výměře 31,5 m2

- OBJEKT č. 3 - budova č.p. 141 na pozemku p.č.st. 34/1, jedná se o vilu, která byla využívána k bydlení a k ubytovacím účelům (suterén 216 m2, přízemí 176 m2, podkroví 145 m2) o celkové výměře prostorů 537 m2

- OBJEKT č. 4 - budova č.p. 372 na pozemku parc.č. st. 34/2 s příslušenstvím (vyjma 2 garáží v přízemí objektu č. 4 o výměře 53,9 m2 - vypůjčeny Oblastnímu spolku ČČK Strakonice)

Objekt č. 4 tvoří:

- skladovací a ubytovací prostory: přízemí 712,9 m2 +143,96 m2, I. patro 81,18 m2, II. patro 81,18 m2

- domek pro správce - prostory pro bydlení a ubytování (suterén 15 m2, přízemí 61,21 m2, podkroví 55,3 m2) o celkové výměře prostorů 131,51 m2

**- OBJEKT č. 5 - budova č.p. 372 na pozemku parc.č. st. 34/2.**

**Objekt č. 5 tvoří:**

**- dílny a skladovací prostory o celkové výměře NP 1270 m2.**

Součástí „areálu Bažantnice" jsou následující pozemky, které budou předmětem pronájmu:

parc.č. st. 34/1 o výměře 601 m2

parc.č. st. 34/2 o výměře 5813 m2

parc.č. st. 34/9 o výměře 108 m2

parc.č. st. 1100 o výměře 40 m2

parc. č. 401/1 o výměře 6857 m2

parc.č. 399 o výměře 431 m2

parc.č. 401/2 o výměře 1090 m2

parc.č. 401/3 o výměře 3006 m2

parc.č. 401/5 o výměře 28 m2

parc.č. 402/1 o výměře 3874 m2

parc.č. 402/2 o výměře 1126 m2

parc.č. 402/3 o výměře 395 m2

parc.č. 406/1 o výměře 1606 m2

parc.č. 406/2 o výměře 1299 m2

parc.č. 746 o výměře 355 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, obci a okrese Strakonice.

## 26) Uzavření dodatku k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 16 k Mandátní smlouvě o správě obecního majetku uzavřené dne 12.3.1998 mezi městem Strakonice a Technickými službami Strakonice s.r.o., jehož předmětem bude doplnění „Protokolu o předání a převzetí nemovitostí do správy“ o objekt Tovární čp. 220 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 240 v k.ú. Nové Strakonice, dále o nebytový prostor v I. nadz. podl. objektu Velké náměstí 47 ve Strakonicích, na poz. p.č. st. 144/1 v k.ú. Strakonice (původně zařazen jako bytová jednotka), s tím, že zároveň dojde ke změně v čl. IV mandátní smlouvy, týkající se způsobu odměňování za správu nebytových jednotek a to tak, že správci objektu bude stanovena odměna za správu objektu č.p. 220 v ul. Tovární, Strakonice paušální částkou 3.200,- Kč/měsíčně a za správu NP v v domě čp. 47 Velké náměstí, Strakonice bude stanovena odměna paušální částkou ve výši 143,- Kč/měsíčně, tj. celková výše odměny za správu nebytových jednotek by činila 20.196,- Kč/měsíc.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 27) Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce – MÚSS Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s uzavřením dodatku ke smlouvě o výpůjčce č. 2012 - 445 uzavřené dne 21.12.2012 mezi městem Strakonice a MÚSS Strakonice, jehož předmětem budou následující změny:

* Pozemky přiřazené k budově čp. 1281 v ulici Jezerní (ředitelství MÚSS) p.č. 1371/43, p.č. 1371/44, p.č. 1371/45, p.č. 1371/46 a p.č.1371/47 v k.ú. Strakonice se rozprostírají okolo jednotlivých částí Domova pro seniory, Rybniční 1282, Strakonice, budou tedy přiřazeny k areálu „ul. Rybniční čp. 1282“ v k.ú. Strakonice
* Pozemky přiřazené k budově čp. 1283 v ulici Rybniční (Pečovatelská služba) - ve smlouvě uvedeny jako poz. p.č. 1371/52 a p.č.1371/53 v k.ú. Strakonice, budou nahrazeny pozemky skutečně využívanými jako parkoviště před budovou čp. 1283 Rybniční - poz. p.č. 1371/152 a p.č.1371/153 v k.ú. Strakonice.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem příslušného dodatku.

## 28) Zpracování znaleckých posudků pro oceňování nemovitých věcí pro město Strakonice - doplnění usnesení č. 4555/2018 ze dne 21. 2. 2018

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Doplňuje

seznam znalců pro zadávání znaleckých posudků na oceňování nemovitých věcí pro město Strakonice z důvodu prodeje, výkupů nebo směny nemovitých věcí, schválený v Radě města Strakonice usnesením č. 4555/2018 ze dne 21.2.2018, a to tím způsobem, že seznam bude rozšířen o dalšího znalce, a to Ing. Ladislava Lenského, v souladu s nabídkou uvedenou v příloze č. 15, materiálu pro jednání RM č. 97/1 majetkové záležitosti.

Nabízená cena Ing. Lenského za zpracování znaleckých posudků činí:

1) za pozemek ……………………od 300 Kč do 1 500 Kč

2) za stavbu ………………………od 1 400 Kč do 3 500 Kč

3) za pozemek včetně stavby …….od 2 900 Kč do 4 500 Kč

4) za bytovou jednotku …………..od 1 600 Kč do 3 500 Kč

## 29) Společnost Znakon, a.s., IČ: 26018055. DIČ: CZ26018055, se sídlem Sousedovice 44 - žádost o výpůjčku části pozemku p.č. 1371/123 o výměře 250 m2 v k.ú. Strakonice

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

s  výpůjčkou části pozemku p.č. 1371/123 o výměře 250 m2 v k.ú. Strakonice, a to v souvislosti se stavbou „Rekonstrukce komunikace ul. Švandy Dudáka, Strakonice“ jako mezideponii na sypký materiál.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce.

## 30) Žádost o zřízení služebnosti cesty

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Nesouhlasí**

souhlasí se zřízením služebnosti průjezdu přes pozemky ve vlastnictví města parc.č. č. 612/8, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 615/12, ostatní plocha, ostatní komunikace, na pozemek ve vlastnictví žadatele parc.č.612/9, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v kat. území Nové Strakonice. Důvodem je, že právo průjezdu je žadatel oprávněn využívat na základě jiného právního důvodu (Smlouva o poskytnutí práva průjezdu ze dne 31.5.1993 a s ohledem na skutečnost, že všechny předmětné pozemky jsou v katastru evidovány se způsobem využití ostatní komunikace, je možné jejich užívání jako veřejně přístupné účelové komunikace).

## 31) Žaloba ve věci úpravy sousedního pozemku

Návrh usnesení:

RM po projednání

### Souhlasí

se smírným řešení sporu vedeném u Okresního soudu ve Strakonicích pod čj. 6 C 151/2016 o úpravy sousedního pozemku parc.č. č. 1309/9 v kat. území Strakonice ve vlastnictví žalobců manželů Kolingerových spočívající v úpravách pozemku parc.č. 1309/9 (pozemek s chodníkem ve vlastnictví města) v kat. území Strakonice. V soudním smíru se žalované město Strakonice zaváže, že v rámci opravy chodníku před domem žalobců bude město Strakonice postupovat následujícím způsobem::

1. Město Strakonice v rámci stavby spočívající v opravě chodníku na pozemku parc.č. 1309/9 umístí v místě styku chodníku s domem po celé délce obytné části domu žalobců čp. 176 nopovou folii. Tato folie bude umístěna v rozsahu 10 cm nad terénem do 20 cm pod úrovní podlahy sklepa. Před vlastním přisazení nopové folie ke zdi domu bude kamenný sokl domu doplněn mazaninou, tak aby došlo k vyrovnání povrchu do souvislé vrstvy. Nopová folie bude ukotvena do zdi a zakončena lištou z pozinku o tloušťce cca 1 mm.

2. Před umístěním nopové folie dle předchozího odstavce město Strakonice po odkopání zeminy provede revizi a případnou opravu kanalizační přípojky k dešťovým svodům. Manželé Kolingerovi si k těmto dešťovým svodů zajistí na vlastní náklady dodávku a osazení lapačů střešních splavenin, tzv. geigerů.

3. Město Strakonice uhradí žalobcům náklady řízení **ve výši ……………..**

4. Žalobci v souvislosti s provlháním jejich domu, výskytem hlodavců a plísní v jejich domě, nebudou po městu Strakonice nic dalšího požadovat.

## 32) Rekonstrukce komunikace ul. Švandy Dudáka – změnový list č.1, 2

Návrh usnesení:

RM po projednání

### I. Souhlasí

se změnovým listem č.1 a č.2 v souvislosti s realizací stavby: „Rekonstrukce komunikace Šv. Dudáka, Strakonice a jejich následným zařazením do dodatku č1 k smlouvě o dílo se zhotovitelem díla sdružení firem ZNAKON, SILNICE GROUP – Šv. Dudáka, vedoucí sdružení společnost ZNAKON, a.s., Sousedovice 44, 386 01 Strakonice. Předmětem změnového listu č.1 jsou méně a více práce celého projektu – změny části trubního vedení, doplnění veřejného osvětlení nutná záměna dlažeb pro nevidomé apod. dle přílohy. Předmětem změnového listu č.2 je nutná sanace aktivní zóny komunikace dle geotechnického posouzení. Změnový list č.2 bude realizován v rozsahu prvního úseku komunikace a následné výsledky a případné úpravy budou dále předloženy do RM. Předmětem dodatku č.1 je tedy dále navýšení ceny díla o částku 1.827.048,- Kč bez DPH. Změnový list č.1 a 2 nemá vliv na lhůtu výstavby.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětného dodatku č.1 k SOD.

## 33) Rekonstrukce kanalizace před areálem DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.

## 33a) Uzavření dohody s provozovatelem vodohospodářského majetku města Strakonice – Technické služby Strakonice, s.r.o. za účelem provedení a finančního zajištění investice - realizace stavby: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace před areálem DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.“

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### I. Souhlasí

na základě smlouvy o pronájmu vodohospodářského majetku města Strakonice s uzavřením dohody s provozovatelem vodohospodářského majetku – Technické služby Strakonice, s.r.o., za účelem provedení a finančního zajištění investice – realizace stavby: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace před areálem DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.“.

### II. Pověřuje

starostu města podpisem předmětné dohody.

## 33b) Realizace stavby: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace před areálem DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.“

**Návrh usnesení**

Rada města po projednání

### I. Souhlasí

na základě provedené poptávky provozovatelem vodohospodářského majetku – Technické služby Strakonice, s.r.o. s uzavřením smlouvy o dílo se společnosti PRIMA Strakonice, a.s. Raisova 1004, 386 01 Strakonice. Předmětem plnění smlouvy o dílo je realizace stavby: „Strakonice – rekonstrukce kanalizace před areálem DUDÁK – Měšťanský pivovar Strakonice, a.s.“. Celkové náklady stavby jsou stanoveny na základě poptávky v místě a čase obvyklé a činí 1.262.545,- Kč bez DPH. Termín realizace stavby 50 kalendářních dnů ode dne předání staveniště.

### II. Pověřuje

ředitele Technických služeb Strakonice, s.r.o. k podpisu předmětné smlouvy o dílo.

## 34) Zřízení sjezdu z pozemku p.č. dle KN 202/1 k.ú. Strakonice na místní komunikaci ul. Kochana z Prachové p.č. dle N 1327/1 k

## Žadatel: Zděněk Soukup

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

### Souhlasí

se zřízením sjezdu z pozemku p.č. dle KN 202/1 k.ú. Strakonice v majetku JATKY HRADSKÝ, s.r.o. na místní komunikaci ul. Kochana z Prachové p.č. dle KN 1327/1 k.ú. Strakonice v majetku města Strakonice. Sjezd je zřizován v souvislosti s přípravou realizace stavby „Kavárna + B.J. Strakonice“, kdy na pozemku p.č. dle KN 202/1 k.ú. Strakonice je plánována vytvoření dvou parkovacích míst.